



СООБЩЕНИЕ

о проведении процедуры заключения договоров на оценку имущества закрытого паевого инвестиционного фонда

Настоящим ООО «ДОМ.РФ Управление активами» (лицензия на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00998 выдана Банком России 10.10.2016) (далее – Управляющая компания) **в рамках создания закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда (далее – Фонд) информирует о проведении процедуры заключения договоров на оценку активов Фонда.**

Для заключения договора на проведение оценки активов Фонда (далее – Договор) в целях включения вашей оценочной компании (далее – оценщик) в Правила доверительного управления Фонда, просим направить по электронной почте info@domrf-am.ru, elena.izraileva@domrf.ru:

1. Подписанный Договор с обязательным указанием телефона и адреса электронной почты оценщика, форма которого приведена в Приложении (с последующим предоставлением оригинала по адресу г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, контактное лицо: Израилева Елена, д. 59010).
2. Сканированные копии следующих документов (с последующим предоставлением заверенных копий):
 - пакет учредительных документов;
 - трудовой договор с оценщиком-физическим лицом, указанным в Договоре;
 - выписка из СРО, в котором состоит оценщик - физическое лицо, указанное в Договоре (давность документа - не более трех месяцев);
 - выписка из единого государственного реестра саморегулируемых организаций оценщиков, в котором состоит СРО (давность документа - не более трех месяцев).
3. Информацию в свободной форме:
 - полное фирменное наименование оценщика;
 - место нахождения оценщика;
 - почтовый адрес оценщика;
 - контактный номер телефона оценщика;
 - фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа оценщика.

Основные требования к оценщику:

- договор обязательного страхования ответственности оценщика;
- договор страхования ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц (при наличии).

Основные требования к оценщику - физическому лицу, указанному в Договоре:

- квалификационный сертификат по направлению оценочной деятельности;
- стаж осуществления оценочной деятельности - не менее трех лет;
- выписка из СРО оценщиков об отсутствии в течение двух лет мер дисциплинарного воздействия;
- договор обязательного страхования ответственности оценщика;

Срок для направления перечисленных документов: **до 30 июня 2020 года (включительно)**.

ООО «ДОМ.РФ Управление активами» осуществляет доверительное управление паевыми инвестиционными фондами: Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «ДОМ.РФ», Правила доверительного управления зарегистрированы Банком России 03.06.2016 за № 3164, а также паевыми инвестиционными фондами, паи которых предназначены для квалифицированных инвесторов.

Получить подробную информацию и ознакомиться с Правилами доверительного управления паевых инвестиционных фондов, находящихся под управлением ООО «ДОМ.РФ Управление активами», а также с иными документами, предусмотренными законодательством Российской Федерации можно по адресу: 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, пом. XI ком. 177 или по тел./факсу: (499) 681-06-62 и на сайте: www.domrf-am.ru.

Информация о фондах, паи которых предназначены для квалифицированных инвесторов предоставляется по запросу на бумажных носителях путем ее направления заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручения под роспись.

Обращаем внимание, что стоимость инвестиционных паев паевых инвестиционных фондов под управлением ООО «ДОМ.РФ Управление активами» может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды и прежде чем приобрести инвестиционный пай паевых инвестиционных фондов, следует внимательно ознакомиться с Правилами доверительного управления паевых инвестиционных фондов.

Генеральный директор
Е.В. Гаркуша