

Отчетность некредитной финансовой организации

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45286552000	03736670	1167746708733	020

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

на 31 декабря 2020 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ДОМ.РФ УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ»,
ООО «ДОМ.РФ УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ»

(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 125009, Москва г, Воздвиженка ул, дом № 10, ПОМ. XI, КОМ.177

Код формы по ОКУД: 0420002

Годовая (квартальная)

(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	182 398	96 202
2	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		0	0
3	финансовые активы, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
4	финансовые активы, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации		0	0
5	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, в том числе:		0	0
6	долговые инструменты		0	0
7	долевые инструменты		0	0
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		30 853	24 102
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах		0	0
10	займы выданные и прочие размещенные средства		0	0
11	дебиторская задолженность	12	30 853	24 102
12	Инвестиции в ассоциированные предприятия		0	0
13	Инвестиции в совместно контролируемые предприятия		0	0
14	Инвестиции в дочерние предприятия		0	0
15	Активы (активы выбывающих групп), классифицированные как предназначенные для продажи		0	0
16	Инвестиционное имущество		0	0



Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5
17	Нематериальные активы	18	0	1
18	Основные средства	19	100	4 622
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	0	1 284
20	Отложенные налоговые активы	48	24 934	1 477
21	Прочие активы	20	4 196	1 671
22	Итого активов		242 481	129 359
Раздел II. Обязательства				
23	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, в том числе:		0	0
24	финансовые обязательства, в обязательном порядке классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток		0	0
25	финансовые обязательства, классифицируемые как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации		0	0
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		14 478	7 839
27	средства клиентов		0	0
28	кредиты, займы и прочие привлеченные средства	24	0	2 405
29	выпущенные долговые ценные бумаги		0	0
30	кредиторская задолженность	26	14 478	5 434
31	Обязательства выбывающих групп, классифицированных как предназначенные для продажи		0	0
32	Обязательства по вознаграждениям работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченными фиксируемыми платежами		0	0
33	Обязательство по текущему налогу на прибыль		0	0
34	Отложенные налоговые обязательства		0	0
35	Резервы - оценочные обязательства	28	15 016	0
36	Прочие обязательства	29	13 080	4 825
37	Итого обязательств		42 574	12 664
Раздел III. Капитал				
38	Уставный капитал	30	81 000	81 000
39	Добавочный капитал	30	206 000	0
40	Резервный капитал		0	0
41	Собственные акции (доли участия), выкупленные у акционеров (участников)		0	0
42	Резерв переоценки долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0	0
43	Резерв переоценки долговых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0	0
44	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по долговым инструментам, оцениваемым по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0	0
45	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов		0	0
46	Резерв переоценки финансовых обязательств, учитываемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, связанной с изменением кредитного риска		0	0
47	Резерв переоценки обязательств (активов) по вознаграждениям работникам по окончании		0	0



Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5
	трудовой деятельности, не ограниченным фиксируемыми платежами			
48	Резерв хеджирования долевых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход		0	0
49	Резерв хеджирования денежных потоков		0	0
50	Прочие резервы		0	0
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		(87 093)	35 695
52	Итого капитала		199 907	116 695
53	Итого капитала и обязательств		242 481	129 359

Исполняющий обязанности
генерального директора
(должность руководителя)

(подпись)

Е.А. Малука
(инициалы, фамилия)

Представитель по доверенности
№ 06-2/42 от 17.09.2020 г.
(должность руководителя)

(подпись)

М.В. Осипова
(инициалы, фамилия)

«11» марта 2021 г.